

## Conseil de quartier Bellevue Meudon sur Seine

### Réunion de travail #3 du jeudi 2 juin 2022

---

**Présidence de séance** : Pierre GENTILHOMME et Fabian FOUILLET, conseillers municipaux.

**Responsables administratifs** : Philippe MAITRE, Directeur général des services, Isabelle BÉREND, directrice de la communication, Florentin SOLOIS, responsable communication et participation citoyenne

### POINT D'INFORMATION

---

#### PRÉSENTATION DU PROJET D'AMÉNAGEMENT DES TERRAINS DU CNRS

Marie-Odile FOUCRAS, architecte-urbaniste en charge du projet pour le compte du CNRS, a été conviée pour présenter les aménagements. Elle rappelle les particularités de ces terrains appartenant à l'Etat : une vue imprenable sur Paris, une forte déclivité et des sols actuellement très imperméabilisés.

Le CNRS prévoit la construction d'un programme de 217 logements, dont 25 sociaux. Les bâtiments en désuétude seront déconstruits tandis que le bâtiment historique sera conservé.

L'architecture a été étudiée de sorte à ce que les bâtiments soient adaptés à chaque rue. A flanc de colline, les habitations s'intégreront dans le paysage, pour offrir une perspective admirable depuis Boulogne. Les escaliers sont ainsi conçus comme des belvédères offrant une vue dégagée sur Paris.

Côté rue Marcel Allégot, une placette bordée de commerces sera créée. Un des objectifs du projet est de prolonger et dynamiser la vie commerçante avec de nouveaux commerces de bouche.

L'espace public sera végétalisé et la fluidité piétonne au centre du projet. La végétalisation de l'espace a été conçue pour que, depuis la rue basse de la terrasse, les piétons voient d'abord les jardins, et ensuite les immeubles en arrière-plan.





Les travaux démarreront au 1<sup>er</sup> trimestre 2023, et s'achèveront deux ans plus tard. L'accès au chantier se fera uniquement par l'entrée de la place Aristide Briand (les camions circuleront à l'intérieur du CNRS).

A l'issue de la présentation, les conseillers s'interrogent sur plusieurs points.

Concernant le stationnement, les habitants craignent que l'arrivée des nouveaux habitants complexifie la situation. La question du stationnement a été intégrée au projet.

Depuis la rue Marcel Allégot, un parking proposera 150 places. Depuis la rue de la basse terrasse, un deuxième parking souterrain proposera lui 109 places. 25 places de stationnement seront maintenues sur la rue des lacets.

Un conseiller s'interroge sur la concertation mise en place autour du projet. Marie-Odile FOUCRAS lui indique que de multiples réunions ont déjà eu lieu avec les riverains.

## **ECO-ATELIER PIERRE RABHI**

Ce nouvel espace dédié à la transition écologique sur le site des Sablons, en contrebas de l'Observatoire, a pour objectif de soutenir et accompagner la transition écologique meudonnaise. Il sera un lieu ressources pour les partenaires associatifs. Le bâtiment entièrement rénové comprendra une salle d'ateliers, une cuisine pédagogique, un jardin en permaculture ainsi qu'un parterre fleuri.

L'éco-atelier a été inauguré fin juin, ainsi qu'un poulailler participatif, projet lauréat du budget participatif 2021. Les ateliers pourront démarrer dès septembre.

## **REVALORISATION DU HANGAR Y**

Des travaux de réhabilitation sont en cours au Hangar Y. Le Hangar Y ouvrira ses portes au printemps 2023 pour devenir un lieu événementiel autour de l'art. D'ici là, un vaste programme de préfiguration est proposé.

Le site accueille le Perchoir Y jusqu'au mois de septembre. Cette guinguette éphémère est tenue par Adrien Cachot, le gagnant de Top-chef.

Jusqu'à la mi-octobre, des ateliers autour d'une œuvre ou d'un artiste seront proposés aux scolaires et aux associations.

Enfin, le Hangar Y accueillera les 22, 23, 24 et 25 septembre la 4<sup>ème</sup> édition du festival meudonnais Star's Up, le festival de l'espace, la science, l'astronomie et l'aéronautique.

## **CRECHE RUE VAUGIRARD**

Les travaux d'aménagement d'une crèche au rez-de-chaussée du programme immobilier MDH Promotion (35 logements) au 17 route de Vaugirard touchent à leur terme. C'est la crèche « les petits pirates », auparavant rue de la République, qui prendra possession des locaux. L'ouverture est prévue pour septembre.

## **TRAVAUX EN ATELIERS**

---

### **PROPRETÉ**

Des questions étant régulièrement posées sur la propreté, il a été décidé de proposer un atelier sur cette thématique. Il est animé par Laurence BLAVIER, Chef de Service Déchets – Propreté.

Pour lutter contre les déjections canines, différentes solutions existent :

- 45 distributeurs de sacs sont installés dans la ville pour permettre aux propriétaires canins de ramasser les déjections
- Des campagnes de sensibilisation à destination des propriétaires de chiens
- La mise en place d'une médiation canine
- L'emploi d'un prestataire pour le ramassage, 30kg étant ramassés chaque jour entre Meudon et Chaville

Les conseillers font remarquer que les campagnes de sensibilisation devraient être ré-axées pour informer sur les dégâts provoqués par les déjections canines. Les conseillers ont également demandé à ce que les pieds d'arbres soient végétalisés ou protégés par des ganivelles en bois.

Enfin, l'implantation de nouveaux distributeurs canins est proposée aux emplacement suivants :

- Rue Hédouin, à côté de la gare
- Allée des chartreux
- Allée des sorrières
- Rue basse de la terrasse, à côté du tunnel
- D'une manière générale aux abords des sentiers

Au sujet de la collecte des déchets, il a été rappelé qu'un Widget est disponible sur le site SeineOuest.fr pour identifier les jours de collecte et les points d'apport volontaire les plus proches <https://www.seineouest.fr/vos-services/vie-quotidienne/dechets/tri-et-collecte#jours-horaires-et-lieux-de-collecte-des-dechets>

Les participants suggèrent que les messages pédagogiques sur les gestes de tri soient plus réguliers. Des cartons étant de plus en plus souvent déposés à même le sol, il conviendrait de rappeler qu'il est nécessaire de les plier avant de les mettre dans la poubelle.

Une conseillère souhaite qu'une solution soit trouvée sur les nuisances sonores des points d'apport volontaire de verre. Leur enfouissement est étudié, mais peut être freiné par la présence de réseaux souterrains.

Le Conseil de quartier est informé qu'à partir de mars 2023, la collecte des déchets verts s'effectuera une fois par semaine. Ces déchets de jardin seront compostés.

Par ailleurs, les déchets alimentaires seront collectés séparément à partir de décembre 2023. Si l'objectif reste la lutte contre le gaspillage alimentaire, les déchets seront en plus valorisés sous forme de méthanisation.

## **FETE DES GUINGUETTES**

Les Conseils de quartiers disposent d'un budget de fonctionnement de 3000 € TTC en 2022 pour mener à bien un projet de communication ou d'événementiel. L'ambition est d'organiser une fête de quartier sur les berges de Seine. Ce moment festif et convivial vise créer du lien entre les habitants du quartier en mobilisant les forces vives du quartier (associations, commerçants, parents d'élèves...) pour contribuer à l'organisant : stands de restauration, animations musicales...

Préalablement, les contraintes techniques, réglementaires et de sécurité devront avoir été étudiées. Pour autant, la période estivale n'est pas favorable pour préparer un événement à la rentrée de septembre.

---

Meudon, le 17 juin 2022

**CONSEIL  
DE QUARTIER**



# Réunion de travail #3

Bellevue – Meudon sur Seine- Jeudi 2 juin 2022

# Ordre du jour

**19h** Introduction par Fabian FOUILLET et Pierre GENTILHOMME

**19h05** Actualités

- Présentation du projet du CNRS  
Philippe Maitre, DGS de la Ville et Marie-Odile Foucras, architecte-urbaniste
- Éco-atelier Pierre Rabhi
- Programme de préfiguration du Hangar Y
- Nouvelle crèche Vaugirard

**19h45** Travail en ateliers

1. Fête des guinguettes
2. Propreté avec Laurence Blavier, responsable du service propreté à GPSO

**20h30** Restitution des ateliers

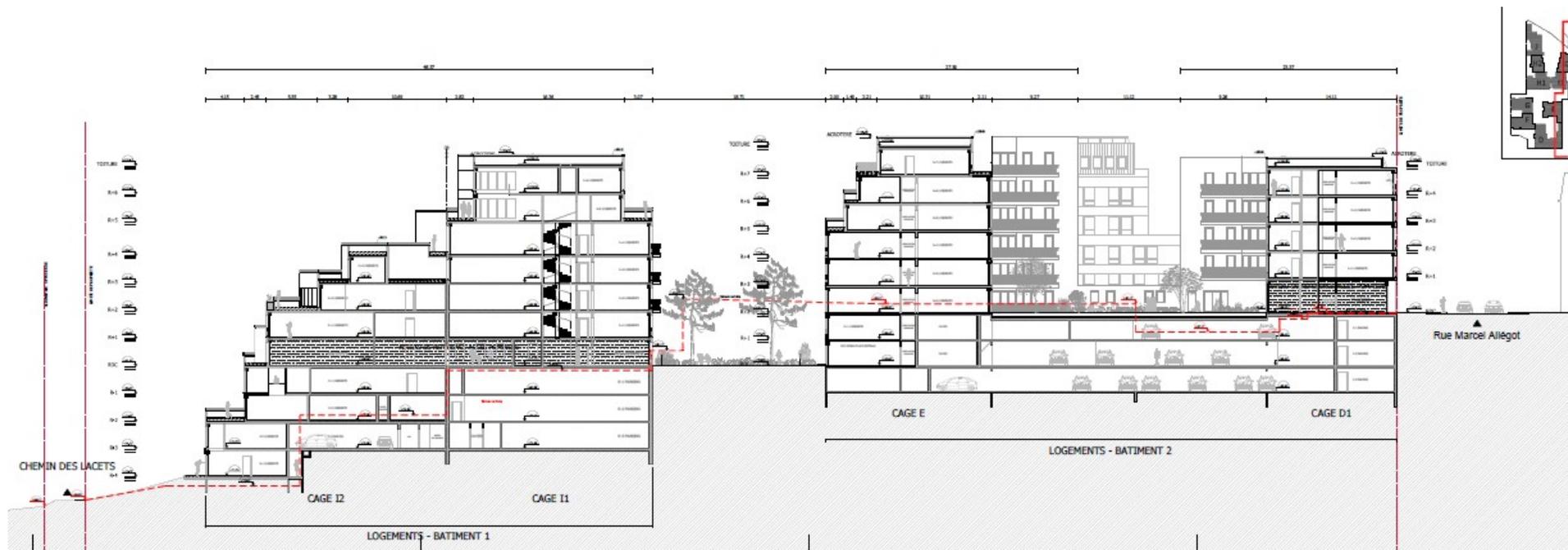
# **ACTUALITÉS**

CNRS



















CHENIN  
DES LACETS  
1810





# ÉCO-ATELIER PIERRE RABHI

Un nouvel espace dédié à la **transition écologique** sur le site des Sablons :

- Soutenir et accompagner les Meudonnais dans leurs projets
- Un lieu ressources pour les partenaires associatifs

Un bâtiment entièrement rénové :

- Salles d'ateliers
- Cuisine pédagogique
- Jardin en permaculture
- Parterre fleuri



# Hangar Y



# Hangar Y

- **Le Perchoir Y** : une guinguette d'été éphémère d'Adrien Cachot  
Ouverture vendredi 10 juin  
Jeudi au vendredi de 18h à 2h, samedi de 12h à 2h, dimanche de 12h à 21h



- **Fête de la musique :**  
Mardi 21 juin à partir de 19h  
Musique classique avec l'École Normale  
Cortot, jazz avec La Boutique Jazz,  
soul blues avec Mareme et DJ set.  
Au bord de l'eau, une belle occasion  
d'admirer la réhabilitation en cours



# Hangar Y

- **Festival If trees could talk :**  
**Samedi 2 et dimanche 3 juillet**  
Musique, gastronomie, ateliers nutrition, écologie  
Rencontres, débats, espaces relaxation, yoga, médiation
- **Ateliers scolaires et associations**  
**Été à mi-octobre**  
6 ateliers artistiques par la Fondation Art Explora  
pour faire collaborer autour d'une œuvre  
un artiste, des scolaires et des associations  
meudonnaises
- **Festival Star's Up 2022**  
**Jeudi 22 au 25 septembre**  
Festival espace, science, astronomie,  
aéronautique



# Crèche Vaugirard

## Crèche parentale *Les petits pirates* 17 route de Vaugirard



- Crèche « Les Petits pirates », actuellement rue de la République
- Fin des travaux : juillet
- Ouverture : septembre 2022
- 4 places pour les enfants nés en 2021, 2 pour ceux nés en 2022
- Une crèche parentale demande **l'implication des parents** pour accomplir les tâches quotidiennes (repas, entretien ...)

# **TRAVAIL EN ATELIERS**

# FÊTE DES GUINGUETTES

# Fête des guinguettes



## Quoi ?

- Un moment festif et convivial pour créer du lien dans le quartier

## Comment ?

- Mobilisation du Conseil de quartier, des associations et les habitants
- Budget 2022 du Conseil de quartier : 3000 € TTC

Quand ? Où ? Programme ? Cahier des charges technique ?

Communication ?

# Fête des guinguettes

## CE QUI A ÉTÉ DÉCIDÉ PRÉCEDEMENT

- **Lieu** : Pelouses des berges de Seine
- **Date** : 1<sup>er</sup> samedi de septembre 2022
- **Programme** : 17h30 : temps familial // 18h30 : apéritif participatif // 22h : moment dansant

## CE QU'IL RESTE A VOIR

- **Animations** : Quel type d'animation pour les familles ?
- **Organisateurs** : Qui et comment mobiliser les forces vives du quartier ?
- **Communication** : Comment communiquer sur l'événement ?

# Fête des guinguettes

## CE QUI A ÉTÉ DÉCIDÉ PRÉCEDEMENT

- **Lieu** : Pelouses des berges de Seine
- **Date** : 1<sup>er</sup> samedi de septembre 2022
- **Programme** :
  - 17h30 : temps familial
  - 18h30 : apéritif participatif
  - 22h : moment dansant

## CE QU'IL RESTE A VOIR

- **Animations** : Quel type d'animation pour les familles
- **Organisateurs** : Qui et comment mobiliser les forces vives du quartier ?
- **Communication** : Comment communiquer sur l'événement ?

# Fête des guinguettes

## QUELQUES EXEMPLES DE FÊTES DE QUARTIER



**Le Mem**  
Assises DIY,  
similaires à  
celles  
disponibles à  
l'Avant-Seine.



**Alençon**  
Spectacles organisés  
par des associations  
de quartier.  
**Possibilités de  
mobiliser les écoles.**



**Villespy**  
Bar associatif  
qui a organisé  
un repas  
participatif



**La Baule**  
Venue d'un foodtruck  
proposant des plats  
variés  
→ **Budget du Conseil  
de quartier**

# PROPRETÉ

# Propreté



## POURQUOI CE SUJET ?

Sujet évoqué par les **habitants du quartier et par les conseillers**

## QUELLES PROBLÉMATIQUES ?

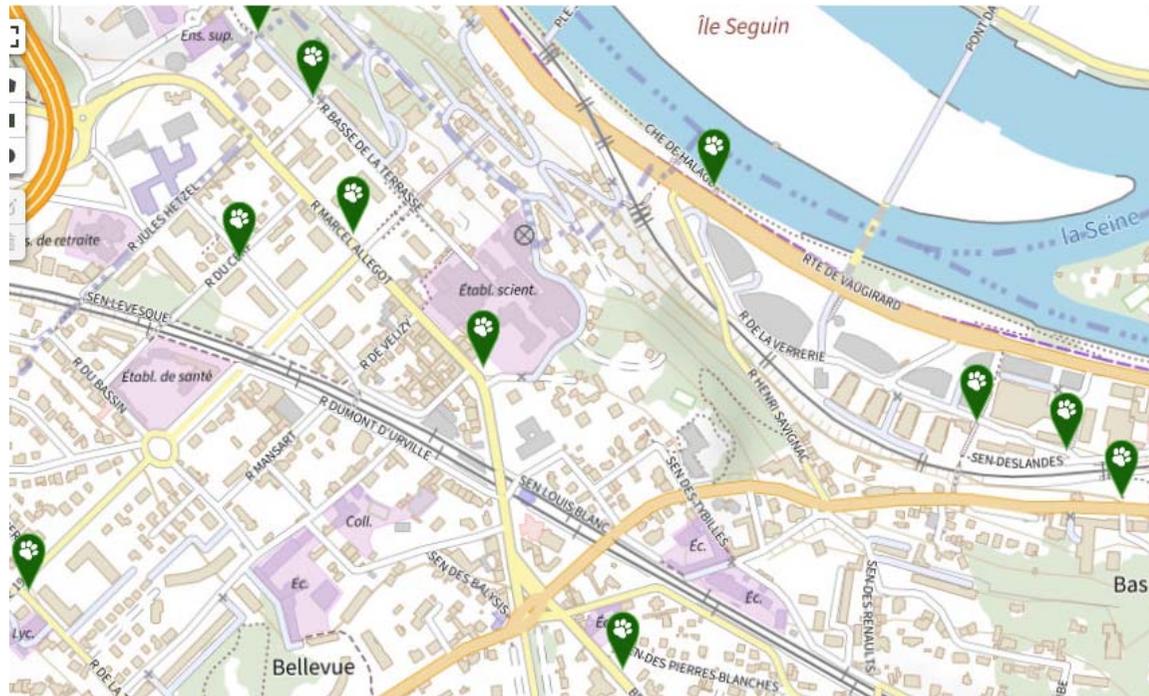
- Comment réduire le problème des déjections canines ?
- Que deviennent les déchets une fois récoltés ?
- Comment améliorer le recyclage des déchets ?
- Quelles actions envisager pour sensibiliser les habitants au civisme ?

## QUI POUR RÉPONDRE AUX QUESTIONS ?

**Laurence BLAVIER**, cheffe du service déchets-propreté à GPSO

# Déjections canines

**DES CANISITES SONT À DISPOSITION DANS L'ESPACE PUBLIC**



**45** distributeurs  
disponibles à  
Meudon

**10** dans le quartier



**Le non-ramassage des déjections  
canines peut entrainer une amende  
de 68€**

# Déjections canines

## D'AUTRES ACTIONS MISES EN PLACE



### Des campagnes de sensibilisation

Inciter les propriétaires canins au civisme et aux bons gestes à adopter



### De la médiation canine

Une médiatrice échange sur le terrain avec les propriétaires de chiens pour trouver des solutions aux problématiques canines



### L'emploi d'un prestataire pour le ramassage

30 kg/ jour de déjections ramassées sur Meudon et Chaville (6T6 chaque année)

# Collecte des déchets



📍 Rentrez une nouvelle adresse...

☰ Liste   🗺️ Carte   📅 Calendrier

**Collectes en porte-à-porte**  
Nos équipes passent collecter vos déchets

🗑️ Collecte en porte-à-porte  
**Ordures ménagères - Bac gris** →  
📅 Dans 2 jours • Passage en matinée

📦 Collecte en porte-à-porte  
**Emballages et papier - Bac jaune** →  
📅 Dans 6 jours • Passage en matinée

🛋️ Collecte en porte-à-porte  
**Encombrants** →  
📅 Dans 19 jours • Passage en matinée

**Points de collecte de proximité**  
Accessibles 7j/7

🍷 Point d'apport volontaire à 210m  
**Verre** →  
📍 Meudon • Avenue du 11 Novembre 1918 • Angle...

👕 Point d'apport volontaire à 410m  
**Textile** →  
📍 Meudon • Rue Dumont d'Urville • angle rue Erne...

**Passez au compost !**  
Franchissez le pas

🌱 Composteur à 1,2km  
**Composteur de quartier** →  
📍 Boulogne-Billancourt • Quai Georges Gorse

🌱 À la maison  
**Adoptez un composteur** →  
🔗 Voir sur le site

**Déchèteries et collectes spécifiques**  
Des infrastructures et services de collecte périodiques à votre service

## Différents types de collecte :

- Ordures ménagères
- Emballages et papiers
- Encombrants

## Points d'apport volontaire :

- Verre
- Textile

Toutes les informations sur les collectes de déchets : [seineouest.fr](https://seineouest.fr)

# Collecte des déchets



**NOUVELLES  
COLLECTES**



## **Mars 2023 : Collecte des déchets verts**

- > Proposer une alternative à la déchèterie et **permettre aux personnes sans voiture** de se débarrasser des déchets verts

## **Décembre 2023 : Collecte des déchets alimentaires**

- > Début de **l'expérimentation dans deux quartiers (dont Bellevue)** de la collecte des déchets alimentaires

# **RESTITUTION DES ATELIERS**

# **VOS QUESTIONS**

# Vos questions

- **Comment sécuriser les carrefours Route des gardes/ Avenue de Verdun et Route de Vaugirard/ Quais de Stalingrad ?**