

Conseil de quartier Meudon-la-Forêt

Réunion de travail #3 du jeudi 9 juin 2022

Présidence de séance : Laurent DUTHOIT, conseiller municipal et Audrey JENBACK-DESBRÉE, conseillère municipale.

Responsables administratifs : Vincent METIVIER, directeur du cabinet, Isabelle BÉREND, directrice de la communication, Florentin SOLOIS, responsable stratégie de communication et participation citoyenne.

POINT D'INFORMATION

TRAVAUX MARCHÉ

A partir de juillet, et pendant quatre mois, une révision globale de l'éclairage et de l'électricité, une révision des portes et une reprise des sols et des plafonds auront lieu dans le marché de Meudon-la-Forêt. Pendant les travaux, le marché sera hébergé sous un chapiteau provisoire place Henry Wolf.

COMITÉ SENTINELLE

Un Comité réunit depuis plusieurs mois des habitants de l'écoquartier. Celui-ci vise à résoudre les problématiques identifiées par les habitants. Plusieurs sujets y sont évoqués : la sécurité, le stationnement, la gestion des espaces publics, les commerces ...

Vincent METIVIER expose les sujets abordés lors de la dernière réunion. Bien que la situation se soit améliorée, des camions de livraisons continuent à bloquer l'avenue De Gaulle. Ce problème est lié au dimensionnement inadapté des camions de livraison. La Ville et GPSO travaillent actuellement sur la logistique urbaine pour que les livraisons puissent se faire par des camions moins volumineux.

Un conseiller s'interroge sur l'état des espaces publics de l'écoquartier. Une grande partie n'a pas encore été rétrocédée par Nexity en raison de nombreuses malfaçons (accès de sécurité pas aux normes, fuites, place Simone Veil en déclivité). La Ville va faire fonctionner les assurances prévues dans le contrat pour que ces problèmes soient résolus sans que la Ville n'ait à payer.

Une conseillère souhaite savoir si la police municipale est à même d'intervenir le dimanche. Dans ce cas, c'est la police nationale qui intervient. Les délais d'intervention sont alors en fonction de la gravité de l'appel et de l'emplacement de l'équipe.

FOYER D'ACCUEIL MEDICALISE

La première pierre du nouveau foyer d'accueil pour autistes a officiellement été posée. Le bâtiment se situe avenue Henri Dalsème, en lieu et place de l'ancienne cuisine centrale. Ce projet, soutenu par la Ville et financé par l'ARS et le Département des Hauts-de-Seine, permettra d'accueillir 36 adultes dans une structure adaptée à leurs besoins. L'ouverture est prévue pour le 3^{ème} trimestre 2023.

REVALORISATION DU HANGAR Y

Des travaux de réhabilitation sont en cours au Hangar Y. Le Hangar Y ouvrira ses portes au printemps 2023 pour devenir un lieu événementiel autour de l'art. D'ici là, un vaste programme de préfiguration est proposé.

Le site accueille le Perchoir Y jusqu'au mois de septembre. Cette guinguette éphémère est tenue par Adrien Cachot, le gagnant de Top-chef.

Jusqu'à la mi-octobre, des ateliers autour d'une œuvre ou d'un artiste seront proposés aux scolaires et aux associations. Enfin, le Hangar Y accueillera les 22, 23, 24 et 25 septembre la 4^{ème} édition du festival Star's Up Meudonnais, le festival de l'espace, la science, l'astronomie et l'aéronautique.

AGENDA

Les différents événements à Meudon-la-Forêt ont ensuite été passés en revue : projection du 1^{er} épisode de la série « Oussekiné », braderie des livres, fête de l'été, inauguration de l'écoquartier...

Les conseillers sont ensuite tombés d'accord sur le **2 juillet à 19h** pour organiser le moment de convivialité du Conseil de quartier.

ATELIERS

QUELLE UTILISATION DU BUDGET DU CONSEIL DE QUARTIER ?

Disposant d'un budget annuel de fonctionnement de 3000 € pour animer le quartier et créer du lien social, les conseillers de quartier ont été invités à se prononcer sur son utilisation.

Trois axes d'utilisation se sont dégagés :

- **Découverte historique** : Création d'un jeu de pistes autour de Meudon-la-Forêt // Visite groupée commentée du quartier
- **Communication** : Impression d'un journal trimestriel du Conseil de quartier // Création d'une brochure de promotion du Conseil de quartier à diffuser aux forestois // Encart dans le Chloroville
- **Événement** : Soirée karaoké organisée par le Conseil // Organisation d'un événement lors de la réouverture du marché // Achat d'un stand parapluie pour se positionner sur les événements municipaux // Tarte géante en collaboration avec l'école Ducasse

Après un temps d'échange, les conseillers ont privilégié l'utilisation du budget à des fins événementielles.

Le choix de l'événement reste à définir et nécessitera d'être retravaillé. A noter, les dépenses doivent être engagés comptablement d'ici le 10 novembre.

QUELLE PLACE POUR LE CONSEIL DE QUARTIER A L'INAUGURATION DE L'ECOQUARTIER ?

L'écoquartier de Meudon-la-Forêt sera inauguré le **2 juillet 2022** dès 10h30. A cette occasion, le Conseil de quartier est invité à prendre part à cet événement.

La matinée sera consacrée aux inaugurations officielles des résidences et des équipements de service. L'après midi laissera place à de multiples animations pour petits et grands.

Dans ce cadre, les conseillers souhaitent pouvoir tenir un stand qui serait occupé à tour de rôle par des conseillers volontaires. En complément, les conseillers ont évoqué plusieurs supports qui pourraient agrémenter ce stand. Ont notamment été évoqués la création de T-shirt siglés « Conseil de quartier », la création d'un quizz pour tester ses connaissances sur Meudon-la-Forêt, la réalisation d'une frise chronologique sur les différentes étapes de la création de l'écoquartier ou encore la création d'un flyer de promotion du Conseil.

QUESTIONS

Un conseiller s'interroge sur l'avancement de la rénovation du centre commercial Joli-Mai. L'AG de la copropriété n'ayant pas pu réunir le quorum, le projet est pour l'instant bloqué.

Cette question amène d'autres conseillers à évoquer la géothermie. Plusieurs conseillers se plaignent que, malgré la hausse des prix de l'énergie, plusieurs copropriétés n'aient pas pu réunir le quorum. De fait, le projet de géothermie est pour l'instant repoussé jusqu'à ce que suffisamment de copropriétés donnent leur accord à ENGIE.

De l'avis général, il serait nécessaire qu'une « permanence » soit organisée par ENGIE pour contrer les rumeurs, généralement infondées, qui circulent.

Meudon, le 20 juin 2022



Ville de Meudon

CONSEIL DE QUARTIER

Réunion de travail #3

Meudon-la-Forêt Jeudi 9 juin 2022

Ordre du jour

19h Introduction par L. DUTHOIT, A. JENBACK

19h05 **Actualités**

- Rénovation du marché couvert
- Ecoquartier : comité sentinelle
- Foyer d'accueil médicalisé (FAM)
- Préfiguration Hangar Y
- Calendrier du Conseil de quartier
- Budget participatif

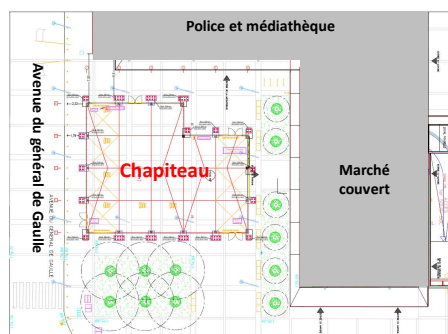
19h45 **Travail en ateliers**

1. Que faire avec le budget du Conseil de quartier ?
2. Quelle place pour le Conseil de quartier à l'inauguration de l'écoquartier ?

20h30 **Vos questions**

ACTUALITÉS

Rénovation du marché couvert



4 mois de travaux dans la halle

- Réfection totale électricité et éclairage
- Pose de faïence sur les murs (1,80m)
- Pose de résine au sol
- Peinture plafonds, poteaux, hauts des murs
- Révision des portés métalliques

Un chapiteau provisoire

- Place Henry Wolf
- Surface au sol : 450 m²
- Montage : 2^{ème} quinzaine de juin
- Juillet, août, septembre, octobre

Rénovation du marché Maison-Rouge



- Mise en place à l'automne d'un **chapiteau pour accueillir les commerçants** durant les travaux du marché
- **Halle provisoire au 11-15 rue de la République**, à l'emplacement de l'ancien club senior
- **Durée : 1 an**

Une fois les travaux du Marché de Meudon-la-Forêt terminés, le chapiteau sera déplacé rue de la République dans le cadre des travaux du marché Maison-Rouge

Sécurité : un comité sentinelle

Objectif : dialoguer pour résoudre les problématiques locales

Composition : habitants de l'écoquartier, représentants des copropriétés, élus et services municipaux

Points abordés à la dernière réunion :

- Stationnement sauvage place Simone Veil
- Stationnement gênant et contrôle de la zone bleue
- Garage à vélo à côté du super U, réflexion sur les places pour 2 roues
- Renforcement de la police municipale avec une brigade de 6 agents de surveillance de la voie publique (ASVP)
- Autorisation des copropriétés nécessaire pour autoriser la police à faire des rondes dans les parties communes

Foyer d'accueil médicalisé



- Première pierre : mai 2022
- Ouverture : printemps 2023



Le projet

- Accueil d'adultes autistes
- 30 lits et 6 places en accueil de jour
- Bâtiment R+3 sur un niveau de sous-sol
- Parking extérieur : 10 places
- 3 cours intérieures : jardin thérapeutique, jardin d'agrément et cour du personnel

Les partenaires de la Ville

- Association des Parents et Amis des personnes handicapées mentales APEI (gestion)
- Hauts-de-Seine Habitat (maîtrise d'ouvrage et construction)
- Agence Régionale de Santé Île-de-France et soutenu par la Ville.

Hangar Y

**Ouverture :
Mars 2023**



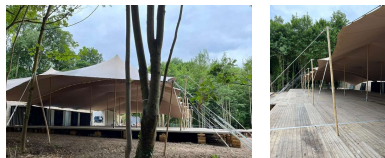
Un projet autour de 3 piliers :

- La culture
- Événementiel
- Science et patrimoine

Un programme de préfiguration pour faire découvrir le travail de restauration du monument historique

Hangar Y

- **Le Perchoir Y** : ouverture le 10 juin d'une guinguette d'été éphémère. Jeudi, vendredi, samedi, dimanche
- **Fête de la musique** : Mardi 21 juin à partir de 19h
Musique classique avec l'École Normale Cortot, jazz avec La Boutique Jazz, soul blues avec Mareme et DJ set.
- **Festival If trees could talk** : Samedi 2 et dimanche 3 juillet
Musique, gastronomie, ateliers nutrition, écologie, rencontres, débats espaces relaxation, yoga, médiation



Hangar Y

- **Festival Star's Up 2022**
Jeudi 22 au 25 septembre
Festival espace, science, astronomie, aéronautique
- **Ateliers artistiques destinés aux scolaires et aux associations Meudonnaises**
Septembre et octobre
Animé par un artiste contemporain autour de la production d'une œuvre pour sensibiliser différents publics à l'art.
- **10 jeunes artistes européens en résidence**
De juillet 2022 à fin 2023
Production d'œuvres, durant le chantier de transformation du Hangar Y, sur le thème de l'exploration scientifique, aéronautique, spatiale, technologique ou environnementale (réemploi et réutilisation d'éléments issus du chantier)



L'agenda de Meudon-la-Forêt

- **Ciné-rencontre « Oussekine » :**
Jeudi 16 juin, 20h30, Espace Doisneau
 Mini-série tournée à Meudon-la-Forêt en 2021
 En présence du réalisateur Antoine Chevrollier
 → **Pensez à réserver 01 49 66 68 90**
- **Braderie des livres de la Médiathèque**
Samedi 25 juin 14h à 18h
 10 000 documents vendu à prix réduits
- **Fête de l'été au parc du Tronchet**
Vendredi 1^{er} juillet de 19h à minuit
- **Inauguration de l'écoquartier**
Samedi 2 juillet de 10h30 à 18h
- **Moment de convivialité du Conseil de quartier**
Format ? Date ? Lieu ?



Budget participatif

Quels projets portés par le Conseil de quartier de Meudon-la-Forêt ?

→ 5 projets retenus par les conseillers :

- **Rénovation du terrain à côté de la maison de retraite dans le parc du Tronchet :** *Conseil municipal des jeunes*
- **Joelettes pour enfant en situation de handicap :** *Christian DUJARDIN*
- **Création d'une pergola avec toit végétalisé au parc du Tronchet :** *Kevin BUCAN, Marcel RENAUD*
- **Aménagement d'un espace de travail collaboratif dans les médiathèques :** *Tiphaine MAIRET*
- **Création d'un kiosque à musique au parc du Tronchet :** *Gérard CHASTRES, Patricia De Col BARON*

TRAVAIL EN ATELIERS

QUE FAIRE AVEC LE BUDGET DU CONSEIL DE QUARTIER ?

Budget du Conseil de quartier

Le Conseil de quartier dispose d'un budget de fonctionnement de **3000 €** chaque année.

Art. 5.1 du règlement :

*« Les Conseils de quartier disposent d'un budget de fonctionnement, pouvant servir à des fins de communication ou d'organisation d'événements festifs **pour animer les quartiers et créer du lien social.** »*

→ **Quelle utilisation pour le Conseil de quartier Meudon-la-Forêt ?**

Budget

Exemples de réalisations d'autres Conseils de quartier

- **Meudon sur Seine – Bellevue** : Fête des guinguettes
- **Saint-Michel sur Orge** : Mise en place d'un concours de décoration de Noël
- **Belleville- Paris XX^{ème}** : Impression d'un journal des Conseils de quartier
- **Belleville- Paris XX^{ème}** : Grand concours de poésie

QUELLE PLACE POUR LE CONSEIL DE QUARTIER DANS L'INAUGURATION DE L'ECOQUARTIER ?

Inauguration de l'écoquartier

TEMPS PROTOCOLAIRE

Inauguration officielle des différentes résidences et des équipements de service (UCPA Sport Station, stade, Villa Beausoleil...)

ANIMATIONS

- Danse
- Football
- Stands commerciaux
- Manèges, stands de maquillage, jeux en bois, exposition historique, artistes en déambulation ...

**SAMEDI 2 JUILLET
DÈS 10H30**



VOS QUESTIONS