

Conseil de quartier Meudon-la-Forêt

Séance plénière – mardi 22 septembre 2020

Présidence de séance : Denis LARGHERO, maire de Meudon, président du Conseil de quartier, Fabrice BILLARD, Maire adjoint, vice-président du Conseil de quartier, Laurent DUTHOIT, conseiller municipal, vice-président suppléant.

Participants : Marcelle-Lydia ALLORY, Nasser BENDRA, Janet BOULMER, Christelle CARRÈRE, Gérard COLINE, Michel CONTER, Patricia DE COL BARON, Blanche DUCROS, Alain GARNIER, Christiane GIRAUD, Loïc LE LAN, Jacky LECONTE, Talin MARQUOIS, Cédric MICHEL, Martine NÉBOIT, Sylvie RAOULD, Marcel RENAUD, Amélie SECRET

Absents excusés : Rémy AURICOSTE, Annie AGNEL, Evelyne GABRIEL, Saïd MEBROUKI

Absents : Tassadit AIT OUFFEROUKH, Jean-Pierre CHATAIGNER, Roland DANIEL, Miguel FERRANDO, Abdelhak GACEMI, Walter TOVAR

Intervenants : Sylvain BONNEAU et Guillaume LE ROUX, responsables UCPA Sport Station, Nicolas DEVERRE, directeur territorial GPSO, Franck DERUÈRE, directeur général adjoint, Isabelle BÉREND, Directrice de la Communication

En introduction, Denis Larghero se réjouit de la reprise des séances des Conseils de quartier après une période de suspendue durant la période des élections municipales, puis en raison du confinement durant la crise du Covid-19.

COMPOSITION DU CONSEIL DE QUARTIER

Suite au renouvellement du Conseil municipal, Laurent Duthoit, conseiller municipal est nommé vice-président suppléant, en remplacement de Marc Flavier. Fabrice Billard reste vice-président du Conseil de quartier.

Comme le veut le règlement des Conseils de quartier, les membres siégeant désormais au Conseil municipal sont remplacés par les candidats de la liste de réserve du collège des habitants :

- Nasser BENDRA remplace Renaud DUBOIS, désormais conseiller municipal
- Marcel RENAUD remplace Laurent DUTHOIT, désormais conseiller municipal
- Amélie SECRET remplace Michèle GUYEU, désormais conseillère municipale.

Le Conseil de quartier se prononce aussi en faveur du remplacement de deux membres du collège des acteurs locaux. Les sièges laissés vacants par Audrey Jenback, élue au conseil municipal et Mieczyslas Kwiatkowski, considéré démissionnaire après plusieurs absences seront proposés à

- Jessica Medhi du K-Fées des Kids
- Serigne Samba directeur du Carrefour Market

L'ÉCOQUARTIER

LA LUDOTHÈQUE

Denis Larghero rappelle que la ludothèque a ouvert le 15 septembre 2020. C'est le premier équipement public à ouvrir ses portes dans l'écoquartier. Le Maire précise que les deux autres équipements composant la Ruche, l'accueil de loisirs et l'école maternelle, ouvriront respectivement en octobre et début janvier 2021.

UCPA SPORT STATION

Sylvain Bonneau, directeur du développement de l'UCPA, explique qu'une grande diversité de pratiques sportives, accessibles à tous, sera possible à l'UCPA Sport Station de Meudon : le multiplexe sportif a été pensé pour tous les âges et tous les budgets.

La pandémie a ralenti les travaux mais l'objectif est d'ouvrir avant Noël. L'ancienne patinoire continuera à fonctionner jusqu'à l'ouverture de la nouvelle patinoire.

Guillaume Le Roux, directeur du multiplexe de Meudon, présente les différents équipements qui ont a vocation à être ouverts 7j/7 :

- Une patinoire, dont les tarifs seront identiques à ceux de l'actuelle patinoire
- Un parcours aventure sur le modèle d'accrobranche "Indoor" avec plusieurs parcours de difficulté variable
- Un espace forme et fitness composé d'un espace cardio, d'un espace "machines" et d'un espace de cours (environ 100/semaine)
- Un espace raquettes, composés de 8 terrains de squash et d'un terrain de padel
- Un espace restauration, dont la carte s'adaptera en fonction des activités du jour.

Guillaume Le Roux souligne que le bâtiment, composé de bois et de verre permettra de voir les activités intérieures depuis la rue.

Dans la mesure du possible, l'UCPA va recruter un maximum de meudonnais. En réponse à un conseiller de quartier, Guillaume Le Roux indique que 45 personnes dont 8 apprentis seront recrutées. Les offres d'emploi sont disponibles sur ce site : <https://recrutement.ucpa.com/>

A une autre question sur la place des seniors dans ce multiplexe, Guillaume Le Roux informe qu'une gamme dite douce sera disponible avec des cours de fitness adaptés. Denis Larghero ajoute qu'une résidence seniors de l'écoquartier (116 logements) ouvrira en juillet 2021.

ACHÈVEMENT DES AUTRES ÎLOTS

Le Maire détaille l'échelonnement des livraisons des autres infrastructures. Il précise que plus de la moitié des logements de la résidence étudiante sont déjà réservés par l'école Ducasse.

Suite aux craintes de plusieurs participants, Denis Larghero souligne que la vitesse sera limitée à 20km/h sur le mail Fernand Pouillon dont une partie sera piétonne ; le reste des rues étant en zone 30. En réponse à une suggestion, il explique que l'avenue du Maréchal De Lattre de Tassigny ne peut pas être mise en sens unique car cette artère irrigue tout Meudon-la-Forêt. En revanche, un feu tricolore détecteur de vitesse (qui passe au rouge si le véhicule dépasse la vitesse autorisée) permet de mieux réguler la circulation.

MOBILITÉS DOUCES

Après la présentation du plan vélo en vidéo, Nicolas Deverre explique que la limitation de la vitesse à 30km/h est la condition, d'un point de vue juridique, à la création de pistes cyclables.

Est ensuite présenté le concept de chaucidou (**chaussée à circulation douce**), aménagé d'ici la fin de l'année route Royale, de route du colonel Moraine à la maison forestière. Sans changer la géométrie de la voie, deux bandes cyclables d'1,50 mètre chacune sont aménagées de part et d'autre. Les voitures se partagent alors la voie centrale de 3,5 mètres, ce qui oblige de fait les voitures à ralentir lorsqu'elles se croisent.

L'aménagement de la piste cyclable dans la « côte des 7 tournants » est questionné par plusieurs conseillers. Nicolas Deverre et Franck Deruere font savoir que cet aménagement est temporaire, du fait de la difficulté à respecter la limitation de vitesse en descente, notamment.

Grand Paris Seine Ouest négocie actuellement avec l'ONF afin d'obtenir l'autorisation d'aménager un nouvel itinéraire cyclable entre Meudon-la-Forêt et Meudon, par la route des deux étangs.

L'ACTUALITÉ DU QUARTIER

BUDGET PARTICIPATIF

Conformément au règlement, un membre de chaque Conseil de quartier siège dans le jury d'admissibilité des projets du budget participatif. Sont désignés :

- Sylvie RAOULD (titulaire)
- Amélie SECRET (suppléant)

DÉRATISATION

Depuis la dernière réunion, la Ville a multiplié les interventions. Néanmoins, trois problèmes demeurent :

- La difficulté à coordonner l'action de la Ville en matière de dératisation avec celle de certaines copropriétés qui ne coopèrent pas, rend les actions moins efficaces.
- Les incivilités de certains habitants qui nourrissent les pigeons - et donc indirectement les rats - ou qui ne ferment pas leur poubelle.
- Les travaux sur la pointe de Trivaux qui créent des vibrations et font remonter les rats à la surface

Autre animal dérangeant le quotidien des habitants, les perruches ne sont quant à elles pas classées comme animal nuisible empêchant donc pour l'instant toute action de limitation de sa population.

HOMMAGE A HENRY WOLF

Suite au décès d'Henry Wolf en août dernier, un hommage à l'ancien Maire de Meudon sera organisé samedi 17 octobre à 11H (*reporté en raison du contexte sanitaire*), sur la place centrale qui sera rebaptisée place Henry Wolf. M. Nasser Bendra propose la plantation symbolique d'un olivier sur la place pour honorer son action en tant que maire.

Sa proposition sera étudiée par les services de la Ville.

Meudon, le 5 octobre 2020

Conseils de quartier de Meudon-la-Forêt

Séance plénière n°4 – Mardi 22 septembre 2020



Ordre du jour

1. **Présentation des nouveaux membres du Conseil de quartier**
2. **Écoquartier de Meudon-la-Forêt**
 - Inauguration de la ludothèque
 - UCPA Sport station avec Guillaume LE ROUX MARTINAUD
 - Le point sur l'avancement des travaux
 - La phase 2 de l'écoquartier (terrains Forest Hill)
3. **Attractivité de la zone d'emploi**
4. **Circulations douces et pistes cyclables**
5. **Point sur le budget participatif et désignation d'un membre pour le jury**
6. **Actualités du quartier**
7. **Vos remarques et questions**

Conseil de quartier Meudon-la-Forêt

Vice Présidence :



Fabrice Billard
Maire adjoint
Vice Président



Laurent DUTHOIT
Conseiller municipal
Vice Président suppléant

Collège des habitants (liste de réserve) :

- **Tassadit AIT OUFFEROUKH**
succède à Marylin AMANOU qui démissionne
- **Nasser BENDRA**
succède à Renaud DUBOIS, élu au conseil municipal
- **Marcel RENAUD**
succède à Laurent DUTHOIT, élu au conseil municipal
- **Amélie SECRET**
succède à Michèle GUYEU, élue au conseil municipal

Collège des acteurs locaux : faut-il intégrer de nouveaux membres ?

Deux sièges à pourvoir, pas de liste de réserve :

- **Audrey JENBACK DESBRÉE**, représentant le Rotary, est élue au conseil municipal
- **Mieczyslas KWIATKOWSKI**, représentant Les Jardins Forestois, est considéré comme démissionnaire (absences consécutives non excusées)

RAPPEL DU REGLEMENT : Les membres de ce collège sont désignés par le Président, le vice-président et les membres du collège des riverains, parmi les candidatures parvenues en Mairie avant la date limite de réception.

La composition de ce collège doit poursuivre un objectif de représentation équilibrée et tenant compte des spécificités et particularités du quartier.

Peut candidater à un conseil de quartier toute personne représentant une association constituée depuis plus de trois mois ou toute personne ayant une activité d'importance significative, depuis plus de trois mois pour le quartier concerné.

Inauguration de la ludothèque de l'écoquartier : samedi 26 septembre à 15h



UCPA Sport Station : 1^{er} multiplexe sportif de France



Présentation par
Guillaume LE ROUX MARTINAUD
Directeur UCPA Sport Station Meudon

QUI EST L'UCPA ?

UN ÉDUCATEUR SPORTIF POUR TOUS

Le groupe associatif UCPA oeuvre depuis 55 ans en faveur d'un sport accessible à tous, non compétitif et vecteur de vivre-ensemble, de mixité et de bien-être.

UN GROUPE ASSOCIATIF RECONNU D'UTILITÉ SOCIALE

- ▶ Entreprise Solidaire d'Utilité Sociale ;
- ▶ **Gouvernance bénévole et désintéressée** par des associations de jeunesse, fédérations sportives et pouvoirs publics ;

UN ACTEUR ENGAGÉ POUR L'ÉGALITÉ DES CHANCES

L'UCPA met tout en œuvre pour lever les barrières sociales, culturelles et générationnelles à la pratique sportive et au départ en vacances.

Les enfants, les familles, les jeunes, les scolaires, les publics plus fragiles, **tous ont la possibilité de partager l'expérience sportive et humaine UCPA.**

Présentation UCPA

CHIFFRES CLÉS

12 552 
COLLABORATEURS ENGAGÉS

63% 
DES PERSONNES RECRUTÉES ONT MOINS DE 25 ANS

1 611 
JEUNES EN PARCOURS D'INSERTION PROFESSIONNELLE
ET DE FORMATION

940 
DONT
EN ALTERNANCE

3 011 
JEUNES FORMÉS PAR UCPA FORMATION

UCPA | 2

UCPA SPORT STATION, C'EST QUOI ?

LE SPORT DANS LA VILLE GRANDEUR NATURE

Un multiplexe UCPA Sport Station, c'est :

- ▶ **une nouvelle destination sportive en ville** qui marque un tournant dans la manière de vivre le sport au quotidien,
- ▶ **un formidable terrain d'aventure** pour partager avec d'autres une diversité d'envies sportives (patinage, natation, fitness, escalade, sports de raquette et de bien-être...),
- ▶ **un lieu de vie ouvert à tous**, qui s'adapte aux modes de vie urbains, pour respirer et faire le plein d'énergie (amplitudes horaires élargies, services de restauration et espaces bien-être, coaching pour progresser...)

Présentation UCPA



UCPA | 3

UCPA SPORT STATION I MEUDON

UN MULTIPLEXE SPORTIF POUR S'ADAPTER À TOUS LES PUBLICS



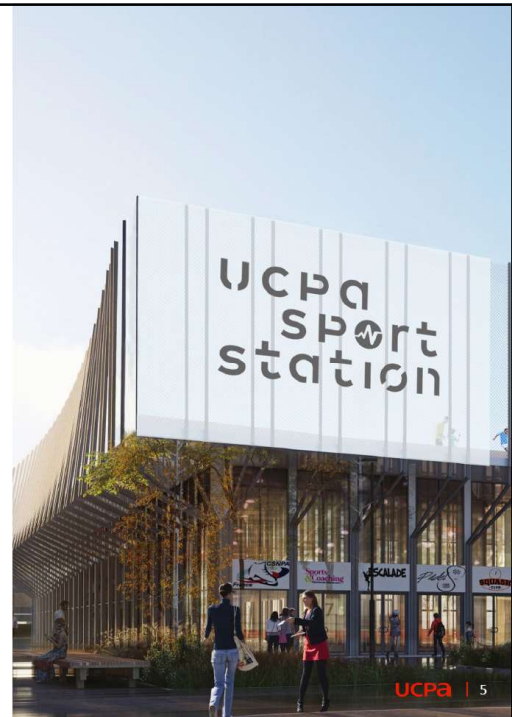
la patinoire

- ▶ 1 espace forme et fitness
- ▶ 1 espace raquettes : 8 terrains de squash et 1 terrain de padel
- ▶ 1 parcours aventure
- ▶ 1 espace restaurant

UNE DIVERSITÉ DE SERVICES PROPOSÉS

- ▶ Large amplitude d'ouverture 7 jours sur 7
- ▶ Tarifs accessibles
- ▶ Diversité de pratique libre, encadrée, ou surveillée
- ▶ Accueil des clubs de glace
- ▶ Espace enfant
- ▶ Espaces pour les séminaires et les réunions
- ▶ Une restauration ouverte à tous

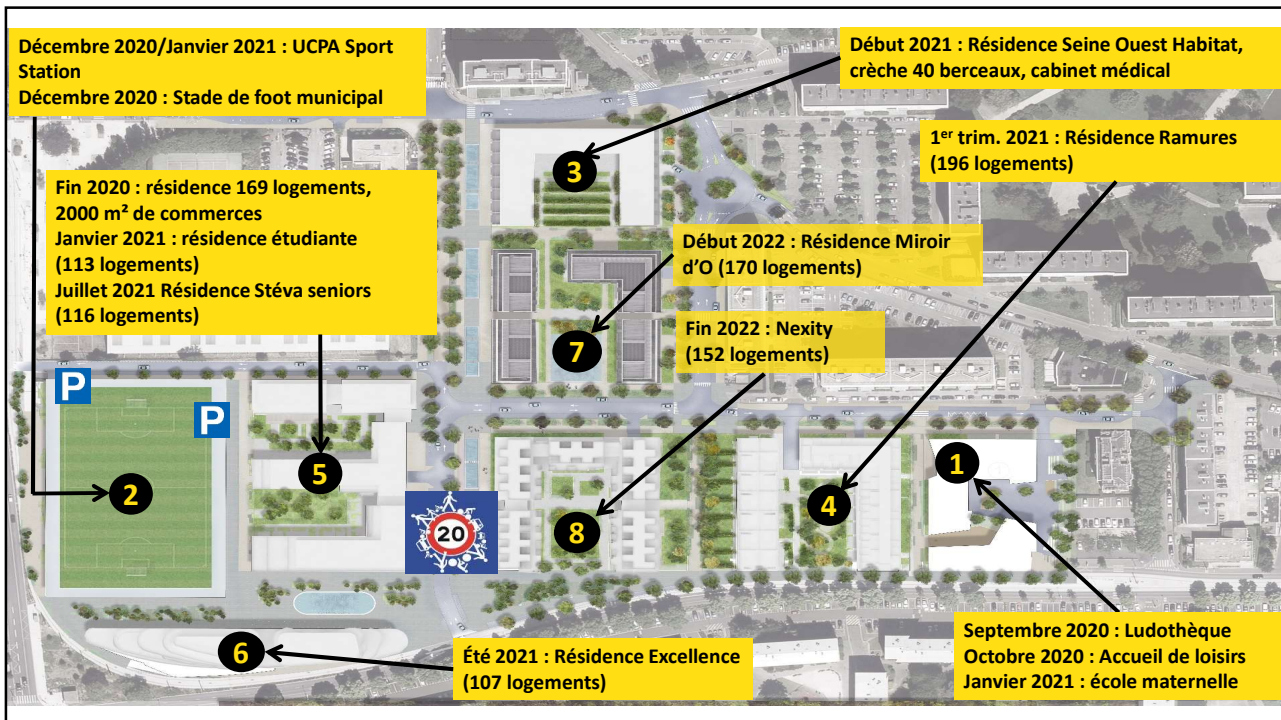
Présentation UCPA



UCPa | 5




UCPa | ASSOCIATION SPORTIVE À BUT NON LUCRATIF
RECONNUE D'UTILITÉ SOCIALE



Ecoquartier : phase 2

- Un parc public de 1800 m²
- Un incubateur de start-up
- Commerces
- Une résidence en bois massif bas carbone
- 438 logements et autant de places de stationnement






Architects: duthilleul, W&A (WALLOTTE & ASSOCIÉS ARCHITECTES), LAMBERT LÉNACK, ALBERT ROBERT ARCHITECTES OÜG.

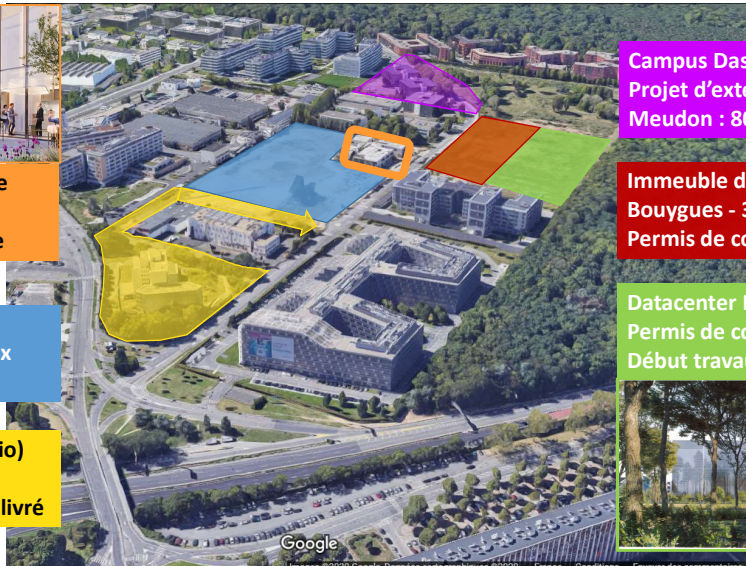
Attractivité de la zone d'emploi de Meudon-la-Forêt



Ecole de cuisine Ducasse
Restaurant
Ouverture en novembre

16-20 av. M^l Juin :
3 immeubles de bureaux
54 000 m²

Immeuble Opale (Covivio)
37 700 m² de bureaux,
Permis de construire délivré



Campus Dassault System
Projet d'extension sur
Meudon : 8000 m²

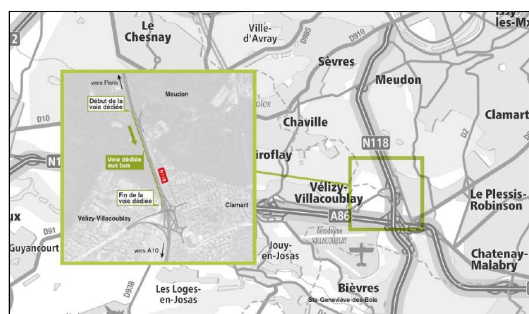
Immeuble de bureaux
Bouygues - 35 000 m²
Permis de construire délivré

Datacenter Equinix : 20 700m²
Permis de construire délivré
Début travaux octobre / 2021



RN 118 : voie de bus sens Paris > Province

- Réduire et fiabiliser le temps de **parcours** des usagers des transports en commun (franchir les zones de congestions sans pénaliser les autres utilisateurs)
- **Voie supplémentaire à droite** des voies existantes, sur la bande d'arrêt d'urgence
- **1230 mètres jusqu'à la bretelle de sortie n°3** vers gare Vélizy et centre commercial
- **4 M€** cofinancés par la Région et l'Etat



▲ Travaux de nuit
jusqu'au 25 sept.

◀ Exemple A13

Plan vélo : point en vidéo



Aménagement de la piste cyclable vers la forêt

- **Route du colonel Moraine**, carrefour giratoire géré par l'intermédiaire de feux tricolores, zone 30 et coussins berlinois, feu tricolore au carrefour de la rue Etlin, réfection de l'éclairage public pour sécuriser l'espace public
- **2^{ème} partie en octobre** : prolongation au pied des cèdres, le long de la RN118
- **D'ici la fin de l'année, entre Meudon-la-Forêt et Meudon** (route royale jusqu'à la maison forestière) : aménagement en « chaucidou », bande cyclable de part et d'autre de la voie



Budget participatif

- Jusqu'au 18 octobre : appel à projets
- 19 octobre au 15 janvier : la Ville étudie la faisabilité des propositions
- Mi-janvier : le jury d'admissibilité décide des projets à soumettre au vote
 - ➔ Désignation d'un conseiller de quartier pour le jury d'admissibilité
- 25 janvier au 28 février : les habitants votent pour leurs 3 projets préférés
- 2021 : la Ville réalise les projets dans l'ordre du classement, dans la limite de 50 000 € par projet, jusqu'à épuisement du budget de 250 000 € alloué aux projets participatifs

Budget participatif : où en sont les projets ?

Inauguration du K-Fées des kids le 12.09



LES LAURÉATS DU BUDGET PARTICIPATIF

2019

2020

100 %	Un jardin partagé Mai 2019. Le jardin, en contre-bas de l'Observatoire est géré par l'association Les buttes solidaires.	100 %	Un café des enfants Septembre 2020. Ouverture du K-fées des kids, 19 rue des Acacias.
100 %	Des itinéraires cyclables à Val-Fleury Juin 2019. Itinéraire validé par le Conseil de quartier et réalisé par Grand Paris Seine Ouest.	75 %	Ressourcerie Septembre 2020. Ouverture de la Reffe, ressourcerie textile, 6 rue de Paris.
100 %	Des aires de fitness en plein air Juin 2019 à Meudon-la-Forêt et janvier 2020 sur les berges de Seine.	50 %	Un Repair café Ouverture prévue courant novembre.
100 %	Une épicerie participative Février 2020 Ouverture de l'Épi de Meudon, 40 rue des Marais.	25 %	Boîtes à livres À l'étude.
50 %	Une liaison piétonne entre l'Observatoire et la forêt En 2021, après les travaux du RER C sur le stade de Trivaux.	25 %	Végétalisation contre le réchauffement climatique Plusieurs projets d'envergure sont à l'étude ou en cours de réalisation : place Rabelais, cours d'écoles...

Actualités du quartier



- **Hommage à Henry WOLF**
- **Avenue de Lattre de Tassigny (entre av. Schuman et limite Clamart) :** Réfection chaussée et trottoir, réduction de la largeur de la voie
Aménagement du stationnement de l'autre côté (là où il n'y en a pas).
12 octobre > 26 octobre
- **Fermeture du préau école Camus-Pasteur :** travaux en site occupé
Vacances de Toussaint > décembre. Restauration au gymnase Curie
- **Foyer APEI adultes autistes (36 places) :**
Permis de construire en cours d'instruction (Hauts-de-Seine Habitat).
Début travaux : 1^{er} semestre 2021. Ouverture 2023



Questions diverses

- Où en est-on de la lutte contre la prolifération des rats ?
- Les drapeaux à l'entrée de Meudon-la-Forêt ont besoin d'être lavés ou changés
- Bennes pour la récupération du verre : leur emplacement à côté des arrêts de bus cache la vue des usagers à l'arrivée du bus.
- Les parcs et les aires de jeux pour enfants disposent de jeux et de bancs pour les enfants et leurs parents. Ces lieux sont très bien entretenus par notre commune. Mais sont-ils désinfectés ?