

Conseil de quartier Meudon sur Seine

Séance plénière – mercredi 25 septembre 2019

Présidence de séance : Denis LARGHERO, Maire de Meudon, président du Conseil de quartier, Bahija ATITA, Maire adjointe, Vice-présidente du Conseil de quartier, Vice-Présidente, Olivier DECOBERT, Conseiller municipal, Vice-président suppléant.

Participants : Michel DAVY, Fabian FOUILLET, Valérie GERARD-HIRNE, Emilie GIRERD, Didier LAPOSTRE, Caroline LECOMTE, Guetty MARTIN, Christian MITJAVILE, Isabelle PEDROLINI, Patrick ROZOY, Florence SILLIERE

Absents excusés : Annick LALIZET, Eric LAUMET, Régis LEMARQUAND, Sofia MAHI, Sandrine PELLE, Rudy PLISSONNEAU, Jean TRASSARD

Absents : Valérie BAQUE-JOSSE, Abdelmoumene HADJI, François LEROY, Sabrina MARIE, Sofia RACHEDI, Édouard SCOTT de MARTINVILLE

Démissions (procédure de remplacement engagée) : Denis VENTRE, Victor HENRY

Responsables administratifs : Jacques VEKEMAN, Directeur général des services, Franck DERUÈRE, Directeur général adjoint, Isabelle BÉREND, Directrice de la communication, Emmanuel FERNANDES, Responsable de l'Avant-Seine.

À l'occasion de cette troisième séance plénière, les membres du conseil de quartier ont participé à trois ateliers de travail sur des thèmes d'actualité du quartier.

1- Requalification de Meudon-sur-Seine, avec Jacques VEKEMAN

Dans le secteur de Meudon-sur-Seine, rue de la Verrerie, les locaux laissés vacants par SFR n'ont pas encore tous trouvé preneurs car les entreprises privilégient les emplacements desservis par le métro. Néanmoins les loyers de l'immobilier de bureau à Meudon, moins élevés qu'à Boulogne-Billancourt et Issy-les-Moulineaux, et la qualité de l'environnement, sont des atouts.

Rue du Martin-Pêcheur, les locaux commerciaux ne sont pas encore loués car la zone de chalandise est trop faible dans le quartier pour attirer des enseignes importantes. Plusieurs pistes dont celle d'une boulangerie, sont à l'étude. Le manque de visibilité est un handicap dans cette rue dont pâtit également le club Wellness Fit club.

Une conseillère de quartier se fait la porte-parole des habitants du secteur des Montalets qui se sentent abandonnés. Elle signale un trottoir qui s'affaisse rue des Sorrières, un muret qui s'écroule et un escalier glissant allée des Chartreux. Des travaux sont programmés dans ce secteur.

Des difficultés de stationnement pour les résidents sont rapportées. La mise en stationnement payant route des Gardes est plébiscitée par les habitants du quartier, qui demandent à la Ville d'étudier son extension dans le secteur des Montalets, jusqu'à la gare de Meudon. L'objectif est de faciliter le stationnement des riverains et de lutter contre les voitures ventouses.

Plusieurs conseillers de quartier soulèvent le manque de lieux conviviaux pour créer du lien dans le quartier, notamment du fait du manque de commerces.

La suggestion est faite de végétaliser la place Tony de Graaff : son revêtement minéral rend la place bruyante et l'espace est jugé insuffisamment exploité. L'idée d'un marché bio est évoquée.

2- Programmation de L'Avant Seine, avec Emmanuel FERNANDES

Les participants soulignent la bonne communication du responsable de l'Avant Seine sur Facebook. Des ateliers d'ornithologie, de jardinage et un escape game sont suggérés pour renouveler la programmation.

L'accent est mis sur l'association des familles qui assure le soutien scolaire des enfants du quartier. Des bénévoles sont recherchés car tous les enfants ne peuvent être pris en charge.

En matière de communication, il est proposé de revoir la forme du programme et de développer les circuits de communication pour rendre la programmation plus visible place Tony de Graaff.

3- Budget participatif 2020 : élaboration d'un projet porté par le Conseil de quartier pour Meudon sur Seine, avec Isabelle Bérend

Le conseil de quartier décide de soumettre au budget participatif le projet suivant : restructuration de l'aire de jeux du parc des Montalets.

Le conseil de quartier se prononce majoritairement en faveur de la réfection de l'aire de jeux des tout-petits qui est en dévers et de ce fait, insuffisamment sécurisée. Les mamans expliquent que les jeux ne sont pas variés et que cet espace n'est pas pratique. Une mobilisation des parents de l'école Perrault-Brossolette et de la crèche sera organisée par le Conseil de quartier, lors de la période de vote par les habitants.

L'actualité du quartier

DÉSIGNATION D'UN CONSEILLER DE QUARTIER POUR LE JURY D'ADMISSIBILITÉ DU BUDGET PARTICIPATIF

Conformément au règlement du budget participatif, un membre de chaque Conseil de quartier siègera dans le jury d'admissibilité des projets du budget participatif chargé d'arrêter la liste des projets soumis au vote des habitants en janvier 2020, au vu des critères du règlement et de l'étude réalisée par les services de la Ville.

Sont désignés par le Conseil de quartier de Meudon sur Seine :

- Caroline LECOMTE (titulaire)
- Florence SILLIÈRES (suppléante)

Le jury d'admissibilité se réunira mercredi 4 décembre à 19h à l'Hôtel de Ville.

TRAVAUX RUE DES MONTALETES

- Renouvellement des canalisations d'eau potable (également ruelle des Chartreux et pré Maîtres Gilles)
- Travaux de 8h à 17h jusqu'à début novembre
- Circulation riverains rue des Montalets uniquement en double-sens
- Stationnement interdit des n°7 au 13 et des n°23 au 27

AMÉNAGEMENT DU CARREFOUR RUE DE VAUGIRARD (2020-2021)

- Négociation foncière finalisée entre le Département des Hauts-de-Seine et la propriétaire de la parcelle à l'angle de la rue de Vaugirard et de l'avenue de Verdun
- Dévoiement des réseaux
- Démolition du local transformateur
- Modification du cheminement côté école
- Aménagement de la chaussée et des trottoirs
- Piste cyclable rue de Vaugirard

L'idée de végétaliser le mur pignon de la copropriété rue de Vaugirard est suggérée. Le Maire demande à ce que la faisabilité de cette suggestion soit étudiée avec la copropriété, le Département et la Ville d'Issy-les-Moulineaux.

TERRAIN À L'ANGLE DE LA ROUTE ET DE LA RUE DE VAUGIRARD (ISSY-LES-MOULINEAUX)

Le Maire interrogé sur le devenir de ce terrain, informe avoir alerté les services du Département sur cet endroit délaissé. La Ville d'Issy-les-Moulineaux serait en discussion avec la SGP (Société du Grand Paris) pour une occupation précaire dans le cadre des travaux de la gare d'Issy Léon Blum.

TIM

Le Conseil de quartier n'est pas convaincu par le nouveau tracé proposé, craignant l'isolement des personnes âgées du secteur des Sorrières. Le projet est reporté.

RATS

Une recrudescence de rats est signalée dans le secteur de la rue Hélène Loiret et également dans les rues du secteur des Montalets, où les pièges à rats n'ont pas été renouvelés depuis longtemps par Seine Ouest Habitat.

DÉCORATIONS DE NOËL

Le conseil de quartier propose d'encourager les habitants des immeubles comme des pavillons à décorer leurs fenêtres pour Noël. Les conseillers de quartier intéressés sont invités à prendre attache avec le service Relations publiques de la Ville qui pourra accompagner le projet en termes de communication.

Une assemblée générale des cinq conseils de quartier se tiendra : Lundi 2 décembre à 19h au Potager du Dauphin (5 rue Porto-Riche)

Cette soirée sera l'occasion de présenter le rapport d'activité de la première année d'exercice des Conseils de quartier. Ce document pourra être enrichi de vos commentaires et sera présenté au Conseil municipal de décembre.

D'ici là, les membres du quartier ont la possibilité d'adresser leurs questions ou suggestions au service démocratie participative à jeparticipe@mairie-meudon.fr.

Meudon, le 28 octobre 2019