

# Abords de l'Espace Robert-Doisneau

## Synthèse du diagnostic en marchant du Conseil de quartier Meudon-la-Forêt

Mardi 15 février 2022

Direction de la communication

Service démocratie participative

- Chef de projet : Florentin SOLOIS
- Pilotes : Dircab, Vincent MÉTIVIER, Dircom Isabelle BEREND
- Élus référents du Conseil de quartier : Laurent DUTHOIT, Audrey JENBACK
- Partenaires du projet : Zohra MAHCER (prévention médiation), Louise LE GOUVELLO, Florence LE BIHAN DJIAN (environnement), Jean-Marc THIBAUT (espaces verts), Françoise POINTARD (DAC)

## // Contexte

L'espace culturel Robert-Doisneau est le lieu culturel phare de Meudon-la-Forêt.

Néanmoins, ses abords sont aujourd'hui sous-exploités. L'arrière de l'équipement, conçu par l'architecte comme un espace vert, est aujourd'hui très dégradé. S'y développent des rassemblements et parfois des barbecues sauvages malgré une surveillance accrue.

## // Objectifs

La Ville souhaite revaloriser et animer ces espaces :

- Permettre aux habitants de se réapproprier l'espace à l'arrière du bâtiment
- Animer les abords de l'espace culturel Doisneau
- Proposer un pôle d'animations complémentaire de la place Henry Wolf et de la place Simone Veil dans l'écoquartier

## // Pourquoi un diagnostic en marchant ?

Le diagnostic en marchant, ou marche exploratoire, consiste à arpenter un territoire avec différents acteurs (habitants, professionnels, élus...) pour mettre en relief les points faibles et les points forts et élaborer des propositions d'amélioration.

### *Objectifs généraux*

- Recueillir des informations rapidement
- Confronter les points de vue sur le territoire
- Construire une vision commune du territoire

Dans le diagnostic en marchant, le processus participatif est aussi important que les résultats obtenus. Il permet l'enrichissement des points de vue, des discussions informelles entre acteurs différents, la mise en marche d'une dynamique participative et partagée.

### *Précaution*

Le diagnostic en marchant est une étude descriptive qui se concentre sur des représentations et les interprétations. Les résultats sont exprimés avec des mots. Les chiffres n'ont pas valeur de statistique, (contrairement à une étude quantitative réalisée sur un échantillon représentatif de population).

# // Organisation

## **1. Arrivée des participants (12 conseillers de quartier présents, 1 tiers)**

- Accueil des participants dans le hall de l'Espace Robert-Doisneau
- Présentation de la démarche et explication des règles par les organisateurs
- Remise d'un questionnaire à chaque participant
- Constitution de groupes : les participants sont répartis en petites unités (4 à 6 personnes) pour sillonner le secteur

## **2. Marche exploratoire**

Les groupes marchent dans la zone d'étude. Ils relèvent les points positifs, les points négatifs et les pistes d'amélioration éventuelles qu'ils consignent dans leur grille d'observation.

Le guide du groupe a une fonction d'animation primordiale pendant la marche. Il favorise la confrontation et l'enrichissement des points de vue :

- Par des questions ouvertes : « Que pensez-vous de cela », « Pourquoi dites-vous cela ? », « Pourquoi n'êtes-vous pas d'accord ? »...
- En attirant l'attention sur des lieux, des choses et en suscitant la réaction : « Avez-vous ceci ou cela ? », « Qu'en pensez-vous ? »
- En proposant des reformulations et des validations pour faciliter la prise de note du rapporteur : « vous voulez donc dire que... », « tout le monde est d'accord pour dire que...? »

## **3. Le débriefing et l'analyse des résultats**

Habituellement, chaque groupe doit se réunir pour synthétiser son « rapport d'observation » avec les points forts, points faibles, pistes d'amélioration et propositions d'actions ; puis chaque groupe restitue ses observations par la voie de son rapporteur. Un animateur veille à ce que chaque point soit discuté et que chacun puisse s'exprimer avec une attitude constructive.

Le diagnostic ayant été programmé un soir de la semaine, faute de temps suffisant, le débriefing a été réalisé collectivement. Il a été ensuite conforté par l'analyse des questionnaires.

## **4. La communication des résultats**

Le présent compte rendu du diagnostic en marchant servira à :

- Présenter aux participants et à l'ensemble du Conseil de quartier le fruit de ce travail
- Associer les élus et les services qui vont concourir aux améliorations proposées

# // Synthèse



## ***1. Spontanément que proposeriez-vous pour animer les abords***

- Des animations : spectacles, expositions d'art, ateliers...
- Revoir l'éclairage et mieux signaler l'Espace Doisneau
- Aménager des zones de pique-nique
- Installer des aires de jeux, tables de jeux, bancs
- Des espaces verts mélangés permaculture
- Des foodtrucks variés

## ***2. Venez-vous régulièrement dans ce secteur de Meudon-la-Forêt ?***

- Oui, tous les jours : 2
- Oui, de temps à autre : 8
- Rarement : 1
- Je ne connaissais pas : 1

### 3. Observation du parvis



Observation des espaces	Note	Commentaires
Aspect visuel général	2,3 / 5	Trop de béton, pas de verdure, manque de couleur. On ne voit pas l'ERD qui est trop en retrait. Manque de signalétique et d'éclairage. Très froid.
Mobilier urbain, entretien, maintenance	2,5 / 5	Nécessité de rajouter du mobilier urbain si l'on veut faire vivre ce parvis. Problème sur le placement de l'affichage
Sentiment de sécurité	3 / 5	Manque d'éclairage, également au niveau du city-stade. Passage d'agents constaté le soir lors des fortes affluences.

L'aménagement du parvis (choix des matériaux, végétalisation, entretien...) est jugé satisfaisant, même si certains jugent le parvis trop gris et bétonné et aimeraient l'installation de tables, de chaises et de bancs pour permettre aux Forestois de se poser sur cet espace.

Les participants identifient trois points négatifs méritant d'être corrigés :

#### 1. Manque de visibilité de l'équipement dans le paysage

Premier constat posé : en retrait par rapport l'avenue, le bâtiment n'est pas suffisamment mis en valeur dans le paysage urbain.

La signalétique est jugée insuffisante pour matérialiser la présence d'un équipement public majeur dans ce secteur. En effet, actuellement, seule une signalétique lumineuse, à l'intérieur du bâtiment, signale l'Espace Robert-Doisneau. Celle-ci n'est pas visible de l'avenue.

Pour mieux signaler l'Espace Robert-Doisneau, les différentes propositions sont faites :

- Réparer le totem lumineux le long de l'avenue
- Retirer le totem le long de l'avenue et le remplacer par une enseigne extérieure sur la façade du bâtiment
- Mettre en lumière le parvis

## **2. Affichage de l'offre culturelle insuffisant et dégradé**

D'une part, les panneaux latéraux vandalisés et le mur défraîchi dévalorisent l'environnement ; d'autre part, l'affichage de la programmation de l'équipement est jugé insuffisant. Sont proposés :

- Suppression des panneaux endommagés
- Remplacement des panneaux d'affichage, existants derrière les vitres du hall, par des panneaux d'affichage numériques (notamment dans l'angle de l'escalier, espace jugé le plus approprié)

## **3. Absence de vie et d'animation du parvis**

Face à cela, la Ville suggère l'installation d'un ou plusieurs foodtrucks sur le parvis, proposant tables et chaises pour consommer sur place aux horaires d'ouverture.

La proposition est favorablement accueillie par les participants, qui l'enrichissent de leur expérience du quartier, et suggèrent :

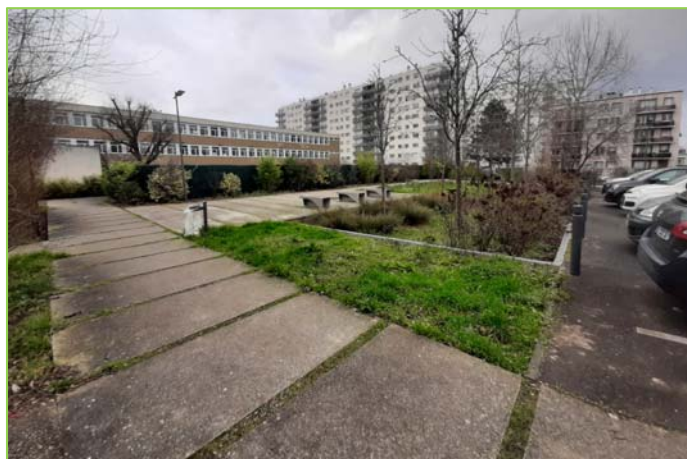
- Un foodtruck sucré à l'heure du goûter pour les enfants à la sortie des écoles.
- Un foodtruck travaillant avec (ou en complémentarité) avec le bar de l'Espace Doisneau
- Des scènes éphémères et événements ponctuels, comme des concerts

## ***4. Pensez-vous que des foodtrucks, certains jours de la semaine, à cet endroit seraient une bonne idée ?***

- Oui : 11
- Non : 0
- Ne sait pas : 1



## 5. Observation de la zone à l'arrière de l'espace Doisneau



Observation des espaces	Note	Commentaires
<b>Aspect visuel général</b>	<b>2 / 5</b>	Beaucoup de petits espaces fractionnés, manque de visibilité globale. Espace qui se réduit à une zone de passage rapide sans s'attarder. Sentiment d'abandon total.
<b>Mobilier urbain, entretien, maintenance</b>	<b>2,3 / 5</b>	Réflexion à mener sur l'aire de jeux. Penser à l'intergénérationnel dans le choix du mobilier Nécessité d'installer des tables et des chaises pour en faire un vrai lieu de vie.
<b>Sentiment de sécurité</b>	<b>2,1 / 5</b>	Gros manque de visibilité qui crée un sentiment d'insécurité. Eclairage à revoir.
<b>Espaces verts</b>	<b>2,1 / 5</b>	Effet de friche et d'étouffement. Nécessité de défricher les espaces boisés. Réflexion à mener sur une végétation plus adaptée.

## 6. Selon vous, que faudrait-il faire pour rendre l'arrière du bâtiment plus agréable ?

Un sentiment d'étouffement se dégage actuellement des espaces publics à l'arrière de l'Espace Robert-Doisneau.

Les conseillers souhaitent que la Ville opère une transformation importante de ces espaces publics pour les rendre plus agréables, afin qu'ils deviennent un lieu de promenade et plus uniquement de passage :

- Renforcer l'éclairage public et installer des caméras pour améliorer le sentiment de sécurité
- Améliorer le cheminement pour le rendre plus praticable. Dans cette optique, certains bancs devront être déplacés. Pour le confort et la sécurité des piétons, les sols devront être lissés (risque de chutes) car ils sont inconfortables pour les poussettes, vélos et trottinettes d'enfants.
- Apporter de la couleur en développant le fleurissement de ces espaces, en plus des arbres et arbustes
- Installer du mobilier (tables, chaises, chaises longues), développer l'espace de jeux et le diversifier
- Créer des jardins partagés avec des bacs de compostage

## 7. Que pensez-vous des propositions de la Ville ?





## 1. Créer une aire de jeux, de loisirs et de détente pour petits et grands

Les participants se sont entendus sur l'aménagement de structures de jeux intergénérationnels et de jeux pour enfants. Il sera en revanche difficile de créer un espace de fraîcheur comme sur le mail Fernand Pouillon puisque cela nécessite d'importants travaux de structure.

L'aménagement de tables de ping-pong et d'échecs est évoqué, ainsi que de tables de pique-nique et de chaises longues pour rendre l'endroit plus chaleureux.

Le choix de revêtements de sol perméables est exprimé pour améliorer l'écoulement des eaux de pluies.





## 2. Créer un verger ouvert à tous

Le projet de verger ouvert obtient une quasi unanimité.

## 3. Créer un jardin partagé fermé avec des animations pour les adhérents

Le projet de jardin partagé, géré par une association et ouvert sur adhésion, a reçu un accueil favorable. Les conseillers pensent que cet espace devra être clôturé pour empêcher les intrusions. Ils souhaitent également que l'association qui aurait la gestion de ce jardin organise des événements et animations grand public. Un conseiller souhaite que les riverains aient accès à des bacs de compost.



## 4. Installer une plancha connectée à utiliser en famille ou entre amis

Les conseillers sont réservés sur le projet de plancha connectée, utilisable par une application pour smartphone. Ils craignent que cette plancha crée des conflits pour son utilisation.

D'autres conseillers estiment que l'offre de restauration sera suffisante avec la présence de foodtrucks sur le parvis. Ils souhaiteraient avoir connaissance du bilan fait par d'autres villes où ce système a été installé.



## ***8. Satisfaction des participants***

Le retour sur ce premier diagnostic de terrain, fait par les 12 participants, est très positif. Parmi les attentes satisfaites :

- « Participer à la vie de mon quartier et échanger avec d'autres Forestois »
- « Participer à un projet d'intérêt général »
- « Découvrir les projets à venir et débattre des idées de chacun »
- « Donner des idées et mieux connaître les problématiques »