

## CONSEIL DE QUARTIER CENTRE VAL-FLEURY

### Compte rendu réunion #5

Date : Mercredi 11 septembre 2024

Présidence de séance : Virginie SENECHAL, élue de quartier référente

Responsables administratifs : Guillemette MATHIEU, directrice générale adjointe, Albin TOURNIER, responsable attractivité et commerces, Sophie SIEGA, directrice du protocole, de l'événementiel et des jumelages, Louise le GOUVELLO de la PORTE, responsable de la transition écologique, Quentin DUVAL, chef de projet développement durable, Alain BASTIAN, directeur territorial GPSO, Isabelle BÉREND, directrice communication et participation citoyenne, Diana MLAZGOVA, chargée de missions participation citoyenne

### // Point travaux marché Maison-Rouge

Les travaux extérieurs de voirie sont quasiment terminés. Doivent être finalisées la signalétique et les plantations d'arbres.

L'aménagement intérieur offre une halle claire et lumineuse avec habillage en bois. Les étals sont en cours de construction. Au total trois espaces de dégustations sont prévus, un à chaque entrée et un central, pour permettre de créer des moments de convivialité. L'objectif est de terminer les travaux début décembre.

Un conseiller s'interroge sur les dimensions des stands des commerçants, ayant entendu certains s'en plaindre. La Ville a travaillé avec les commerçants, étal par étal, pour répondre au mieux à leurs attentes.

Une visite du marché en avant-première sera organisée aux conseillers de quartier fin novembre.

### // Inauguration du marché et fête de quartier

L'inauguration du marché Maison Rouge envisagée pour le dimanche 15 décembre 2024 (sous réserve). Les conseillers de quartier avaient fléché cette occasion pour organiser une fête de quartier. La Ville organisera des festivités de Noël le même jour, à proximité.

Un conseiller se demande si ce choix de date, à dix jours de Noël, n'est pas préjudiciable aux commerçants. Au vu de la complémentarité des événements, les services de la Ville estiment que ces événements vont attirer davantage de fréquentation et une meilleure connaissance du marché et du Conseil de quartier.

Les conseillers de quartier ont travaillé, en collaboration avec les services événementiel et commerces de la Ville, en atelier pour définir le programme d'animation. Les services de la Ville vont étudier toutes les suggestions et proposer une offre d'animations complémentaire.

## // Projets de piétonnisation : présentation des hypothèses de travail

Lors de la concertation Meudon 2040, les sujets du vivre ensemble, de l'inter-génération, des centres de vie, centres de ville ont souvent été évoqués. Pour répondre à cette attente forte des habitants, les services municipaux étudient des projets d'animations piétonnes dans les quartiers.

Pour expérimenter ces actions, la Ville a participé à l'appel à projets de l'ADEME « Marche du quotidien » et figure parmi les 72 villes lauréates. Plusieurs hypothèses sont étudiées pour le quartier du centre (en face du Monoprix, rue de la République, aux abords du marché Maison Rouge) et présentées par Claire-Lise LE STER-BARAKAT, cheffe de projet urbanisme.

## // Budget participatif

Avant l'été, les conseillers ont étudié les projets proposés par les habitants dans le cadre du Budget participatif. Les services municipaux ont ensuite approfondi les analyses. Sur trente-cinq projets proposés, douze sont admissibles au regard du règlement et sont soumis au vote jusqu'au 24 novembre.

Un conseiller interroge la Ville sur l'usage des 2 triporteurs qui collectent les invendus alimentaires, ne les voyant pas dans le quartier. Les collectes s'effectuent actuellement principalement sur le marché Maison Rouge. Des négociations sont en cours pour développer des partenariats avec les grandes enseignes commerciales.

## // Diagnostic et stratégie commerciale

Pour bâtir une nouvelle stratégie d'attractivité commerciale du territoire, la Ville a confié à un bureau d'étude la réalisation d'une enquête sur l'état du commerce à Meudon. Il est proposé à deux conseillers de quartier volontaires d'y participer pour témoigner sur les expériences, besoins et idées d'amélioration des habitants.

## // Travaux de voirie

Des travaux d'assainissement, rues d'Arthelon et Henri Barbusse, sont prévus par le Département. Une réunion d'information a eu lieu le 17 septembre 2024 pour présenter le projet et l'impact pour les riverains. Certains conseillers de quartier étaient présents.

## // Chapelle Saint-Georges du Potager du Dauphin

Classé site d'intérêt régional, la chapelle Saint-Georges est menacée par des infiltrations d'eau. Sa rénovation, entamée il y a plusieurs semaines, entre dans une nouvelle phase avec la restauration des fresques. Les deux portails et les façades des bâtiments mitoyens à la chapelle, donnant sur la rue Obeuf, seront également refaits.

La fin du chantier est prévue en février 2025. Les conseillers souhaitent visiter l'ouvrage avant la fin des travaux.

## // Mobilité - déplacements

Les véhicules électriques sont en augmentation et l'implantation de nouvelles bornes de recharges est à l'étude, en complément des bornes déjà installées.

Plusieurs emplacements nouveaux sont proposés au Conseil de quartier : 2 bornes au 17 rue des Galons, 4 bornes au 1 bd des Nations-Unies, 2 points au 60 rue de la République. Ces propositions d'emplacements sont validées à l'unanimité par les conseillers.

Un nouveau dispositif, l'autopartage en boucle, est présenté aux conseillers. Une voiture d'autopartage en boucle remplace 5 à 8 véhicules personnels. Le principe consiste à réserver et emprunter un véhicule via une plateforme et le restituer au point du départ après utilisation.

Un déploiement en deux phases est prévu : au printemps 2025, puis courant 2026. Plusieurs emplacements sont discutés avec les conseillers. Ces places sont ciblées dans l'appel à manifestation prévu par GPSO en octobre pour choisir un ou plusieurs opérateurs d'autopartage en boucle. Ce dispositif a été expérimenté à Sèvres pendant 3 ans et a donné des résultats satisfaisants. Un emplacement est réservé pour le véhicule en autopartage. Les habitants qui souhaitent utiliser ce service doivent remettre le véhicule au même endroit.

## // Formats de travail Conseil de quartier

Lors de la première réunion du Conseil de quartier, les conseillers avaient été sollicités pour savoir ce qu'ils souhaitent comprendre, ce sur quoi ils souhaitent contribuer et comment souhaitent-ils s'organiser.

Depuis, les conseillers ont bien avancé sur les deux premiers points. Sur le point organisationnel, des temps de convivialité et des visites sur site (équipements, diagnostics de terrain...) ont été souhaités. Les conseillers sont invités à réfléchir sur ces formats et les actions qu'ils souhaitent mettre en place en 2025.

## // Questions réponses

Une question sur la durée de la campagne de collecte des déchets verts par GPSO est posée. Ce service fait l'objet d'un contrat. L'an dernier, la collecte avait démarré en mars et s'était achevée en octobre. Cette année, suite à des réclamations, la collecte a démarré plus tardivement pour se terminer fin novembre.

Une solution pourrait être de réduire la fréquence des ramassages pour rallonger la période. Cette proposition doit être soumise à GPSO par la Ville.

Un conseiller constate que des feux de signalisation sont cachés par les branches d'arbres. Des coupes d'automne sont prévues prochainement dans toute la ville et en priorité dans les zones de circulation.

## // Prochaines réunions

- **Prochaine réunion Conseil de quartier** : Assemblée générale des Conseils de quartier –  
Lundi 25 novembre, 19h, *le lieu sera précisé ultérieurement*

---

Meudon, le 12 septembre