

CONSEIL DE QUARTIER MEUDON-LA-FORÊT

Compte rendu réunion #6 – jeudi 30 janvier 2025

Présidence de séance : Laurent DUTHOIT et Audrey JENBACK-DESBRÉE, élus de quartier référents

Responsables administratifs : Isabelle BÉREND, directrice communication et participation citoyenne, Florentin SOLOIS, responsable communication et participation citoyenne, Paul PISSARRA, alternant participation citoyenne

// Ateliers de travail

// Aménagement du square Jules Verne (écoquartier)

Intervenante : Emilie CHASSAGNE, directrice de l'environnement et de la transition énergétique.

La Ville souhaite aménager un nouveau square à l'entrée de l'écoquartier, à proximité du mail Fernand Pouillon, en prolongement de l'aire de jeux existante. La parcelle d'environ 642 m², auparavant dédié aux installations de chantier, est à présent libre de toute construction.

Deux scénarios d'aménagement sont soumis aux Conseillers. Le premier prévoit une aire de fitness en plein air, le second privilégie les jeux et la détente.

Les premières réactions des Conseillers se focalisent sur les nuisances sonores pour le voisinage, accentuées par l'extension de la zone de jeu et de l'aire de fitness. Il est jugé pertinent de remplacer les jeux par des tables de pique-nique et des bancs. Avec le même objectif de minimiser les nuisances sonores, il a été demandé d'installer des murs anti-bruits végétaux.

Les Conseillers estiment que les poteaux de la balançoire en bois sont dangereux pour les enfants et source de nuisance sonore. La possibilité de mettre un bac à sable est éliminée pour des raisons d'hygiène.

Afin de garantir un meilleur usage partagé de l'espace de jeu, il est proposé de mettre une séparation entre les 2 aires de jeux en fonction des âges, accompagné de bancs pour les parents. Cet espace de tranquillité nécessite de réduire l'aire de jeux pour enfants. Il convient de souligner que de nouveaux jeux pour enfants viennent d'être installés place Louise Poitevin, nouvelle entrée de l'écoquartier.

// Réflexions sur les espaces publics à Meudon-la-Forêt

Intervenants : Manuel MOUSSU, directeur de l'aménagement, Alain BASTIAN, directeur territorial de Grand Paris Seine Ouest, et les représentantes du cabinet d'études Ville Ouverte.

Le premier point soulevé porte sur l'avenue général de Gaulle, régulièrement encombrée par le stationnement anarchique, en double file en face du bar tabac. Les places de stationnement manquent et certaines d'entre-elles sont occupées par des voitures ventouses épaves (en stationnement au même emplacement depuis plus de 7 jours). Cela s'explique par le la gratuité du stationnement. Meudon est la deuxième ville des Hauts-de-Seine qui compte le plus de places gratuites.

Du fait des exigences de sobriété énergétique, les parcs de Meudon-la-Forêt ne sont pas assez éclairés le soir, créant un sentiment d'insécurité pour les passants, accentué en hiver.

La question a été posée de l'avenir du bâtiment Alstom en friche. Des études sont en cours afin de déterminer les perspectives de changement sur le terrain.

Un besoin d'espaces frais a également été souligné. Il a été proposé qu'en plus des espaces du mail Pouillon et du lac, il soit créé des espaces de fraîcheur supplémentaires.

Il a été soutenu que la place devant l'espace Robert Doisneau est nécessaire pour accéder aux petits commerces.

Des problématiques de transport ont été relevées en particulier par rapport à la ligne de bus 389. Le dimanche les horaires du bus rendent compliquée la liaison entre les deux.

// Points d'actualité

Projets lauréats du budget participatif 2024 à Meudon-la-Forêt

Plusieurs Conseillers estiment que des emplacements de food-truck sont bienvenus mais expriment une inquiétude par rapport à la concurrence avec les commerces de bouche de la place qui peinent à trouver leur clientèle.

De plus, la possibilité offerte aux commerçants d'installer des terrasses extérieures pourrait nuire à l'attractivité des food-trucks. Il a été constaté que la légitimité des food-trucks pouvait être remise en cause du fait du faible nombre de voix obtenues lors du vote du budget participatif.

Il a donc été proposé de créer des créneaux de présence définis pour les food-truck ainsi que de compléter à termes l'offre des food-truck prévus actuellement.

Rénovation énergétique des écoles

La Ville de Meudon étudie la possibilité de rénover et moderniser globalement les six écoles de Meudon-la-Forêt. Une première phase consiste à réaliser des audits et les cahiers des charges des projets. La création d'une école relais est envisagée pour ne pas avoir à effectuer les travaux dans des écoles occupées (2026-2027).

Toutes les écoles ont été construites à la même époque. Les rénover globalement permet de mutualiser les frais d'études puisque les problématiques sont identiques : adaptation des locaux, isolation des façades, panneaux solaires, récupération des eaux de pluies, aménagement des cours de récréation.

Guillemette MATHIEU, directrice générale adjointe, explique qu'une « école relais » pourrait être implantée à Meudon-la-Forêt pour accueillir, à tour de rôle, les classes de chaque école pendant les travaux de leurs bâtiments. Ce système limite l'impact des travaux sur les fonctionnements des écoles et vite de réaliser les travaux en site occupé, ce qui représente un gain de temps considérable.

En réponse à la question d'un Conseiller, il est rappelé que performance thermographique des bâtiments publics de Meudon a été évaluée au cours d'un survol en avion de la ville. Le résultat est consultable en ligne à cette adresse. <https://arcg.is/1H0K1r>

Place Simone Veil – travaux et inauguration

Le réaménagement et la végétalisation de la place Simone Veil se termineront au début de l'été. L'inauguration est prévue pour le samedi 14 juin 2025.

Les Conseillers sont favorables à l'idée d'organiser leur Fête Conseil de quartier à cette occasion.

Les financements proviennent de plusieurs sources et un éclairage a été demandé afin de connaître les participations de chaque collectivité.

Dans une démarche de sobriété énergétique, les eaux de pluie seront récupérées. A l'issue des travaux, des barrières seront installés pour bloquer l'accès des scooters à la place.

Travaux réseau avenue Général de Gaulle

Différentes interventions successives sont prévues sur l'avenue. Ils se dérouleront par phases successives :

- Jusqu'au 28 février : rénovation des conduites d'eau potables par le SEDIF (Syndicat des eaux d'Île de France)
- Mars à décembre : modernisation du réseau électrique par RTE (Réseau transport d'électricité)

Une réunion d'information a eu lieu le 31 janvier à l'école Camus Pasteur pour présenter dans le détail le projet.

// Prochains rendez-vous :

- Jeudi 20 mars, 19h : réunion Conseil de quartier, école du numérique
- Samedi 22 mars, 10h : accueil des nouveaux Meudonnais au Centre d'art (stand Conseils de quartiers)
- Vendredi 23 mai, 19h : repas géant de la Fête des voisins, place Henry Wolf (stand Conseil de quartiers)
- Jeudi 12 juin, 19h : réunion Conseil de quartier, lieu à définir
- Samedi 14 juin : inauguration de la dernière tranche de l'écoquartier

Meudon, le 31 janvier